

Bienvenue

chez Nuits Citadines

Appartement de Charme à la Décoration soignée et contemporaine,
Dormez en plein cœur de Dijon
Tout en profitant du calme d'un hôtel particulier
C'est ce que nous vous proposons en séjournant chez Nuits Citadines



Nuits Citadines 15 rue de la Préfecture - 21000 DIJON France -

Isabelle Sirdey » Téléphone + 33 (0) 6 87 22 79 63 – Télécopie + 33 (0)9 72 13 53 34 - contact@nuitscitadines.fr www.nuitscitadines.fr

Appartement de 29 m2 entièrement rénové ,
situé au 1er étage d'un hôtel particulier « Hôtel Carrelet de Loisy »

Idéalement situé, au cœur du centre historique de Dijon,
Vous serez à deux pas de l'église Notre-Dame de Dijon et du parcours de la chouette du marché autour des Halles Centrales de la Place des
Ducs de Bourgogne du Théâtre des commerces de la ville

En flânant dans nos rues piétonnes découvrez notre patrimoine culturel et historique nos musées, nos jardins, nos églises...
il a été conçu en combinant charme et confort,
Qu'il soit Professionnel ou Touristique, votre séjour à « Nuits Citadines » sera la meilleure façon de vous ressourcer Il sera un véritable cocon
pour vous y sentir comme chez vous

Il vous séduira avec ses couleurs actuelles, son parquet en chêne, sa grande hauteur sous plafond, ses hautes fenêtres donnant sur la cour
intérieure.

Descriptif de l'appartement

La pièce principale

Coin Couchage avec deux possibilités de couchage , soit :

- * lit double de 160x200 avec matelas et surmatelas avec couette
- * twin composé de deux lits de 80x200, avec draps et couvertures

deux luminaires posés sur tables de chevet grande armoire avec penderie grand miroir

Coin Salon Canapé convertible pouvant accueillir 1 personne supplémentaire (à demander)

Table basse

TV écran plat (accès à + de 150 chaînes)

HiFi

Accès Internet en Wifi

Téléphone (communications illimitées vers les fixes de 103 pays)

Tableau « Klimt »

Coin Repas Table 2 chaises 2 tabourets Tableau « World »

La cuisine

Réfrigérateur avec congélateur

Plaques de cuisson 4 feux au gaz

Hotte avec de nombreux placards

Cafetière, bouilloire, grille pain

Lave linge avec fonction sèche-linge

Vaisselle complète pour 4 personnes

La salle de bain

WC

Meuble vasque avec miroir

Douche avec bac de 80x100

Sèche cheveux

Linge de toilette (un drap et une serviette de bain, un gant par personne)

Etendoir à linge

Planche et fer à repasser

L'appartement en photos



Découvrez d'autres photos en visitant le site : www.nuitscitadines.fr et visualisez notre album photo

Nuits Citadines 15 rue de la Préfecture - 21000 DIJON France -

Isabelle Sirdey ☞ Téléphone + 33 (0) 6 87 22 79 63 – Télécopie + 33 (0)9 72 13 53 34 - contact@nuitscitadines.fr www.nuitscitadines.fr

Les tarifs 2015

Pour une ou deux personnes (possibilité d'une personne supplémentaire)

Séjour de 2 à 6 nuits : 95€ la nuit du 1er Janvier au 31 Mars 2015, et du 1er Novembre au 31 Décembre 2015

99€ la nuit du 1er Avril au 31 Octobre 2015

Séjour à partir de 7 nuits : 85€ la nuit du 1er Janvier au 31 Mars 2015, et du 1er Novembre au 31 Décembre 2015

89€ la nuit du 1er Avril au 31 Octobre 2015 75€ la nuit

Taxe de séjour en plus : 1,50 € par personne (+de 13 ans), par jour

Pour un séjour plus long, nous contacter

Sont inclus :

- les charges (eau, électricité, gaz....)
- les draps, le linge de toilette et de table sont fournis
- le ménage en fin de séjour (ou 1 fois/semaine pour les séjours de plus d'une semaine consécutive)
- ligne Internet Wifi gratuit
- téléphone illimité vers les fixes dans 103 pays
- Télévision : accès à + de 150 chaînes

Conditions de location et de réservation

Règlement Pour un souci d'hygiène, les animaux ne sont pas admis. Pour votre confort, l'appartement est non-fumeur à l'intérieur.

Réservation

La réservation se fait par téléphone, par email ou par courrier.

Pour votre demande de location, il faudra bien préciser le nombre de personnes hébergées et les dates exactes de votre séjour

Vous recevrez une confirmation par e-mail de votre réservation qui sera validée après réception d'un acompte :

la valeur de deux nuits ou 30% du montant de la location

le solde de la location est à régler à votre arrivée dans l'appartement.

Palements en espèces, chèque (compte français), Paypal, mandat postal ou virement uniquement

Remise des clés

L'appartement sera disponible à votre convenance, dès que possible.

s'il y a un départ le matin même, l'appartement sera à votre disposition à partir de 15 heures maximum. Le départ est prévu avant 12 heures.

Dépôt de garantie et Etat des Lieux

Un chèque de caution d'un montant de 100 euros vous sera demandé à la remise des clés.

Le chèque ne sera pas encaissé et vous sera restitué à la fin du séjour, contre remise des clés et sous réserve du bon état de l'appartement et du mobilier. Lors de votre départ, un inventaire et un état des lieux sont effectués ensemble.

Si aucune dégradation n'est constatée, la caution est immédiatement restituée. En cas de casse ou de dégradation, la caution sera encaissée. Les objets cassés sont remplacés à l'identique. Les dégradations sont réparées pour une remise en état à l'identique. Si le dépôt de garantie s'avère insuffisant, le locataire s'engage à compléter la somme sur la base des justificatifs fournis par le propriétaire.

Ce présent cautionnement ne pourra en aucun cas être considéré comme participation au paiement du loyer.

L'état des lieux et l'inventaire du mobilier et des divers équipements seront faits en début et fin de séjour par le propriétaire et le locataire. En cas d'impossibilité de procéder à l'inventaire lors de l'arrivée, le locataire disposera d'un délai de 24h pour vérifier l'inventaire affiché et signaler les éventuelles anomalies. Un état des lieux de sortie doit obligatoirement être établi. Si le propriétaire constate des dégâts, il devra en informer le locataire sous huitaine.

Frais en cas d'annulation du séjour

Toute résiliation du présent contrat de location doit être adressée au propriétaire par lettre recommandée, avec accusé de réception. La date de réception par le propriétaire faisant foi.

- 30 jours et plus avant la date prévue d'arrivée : remboursement total de l'acompte - de 16 à 29 jours avant la date prévue d'arrivée : 50% de l'acompte est restitué - moins de 15 jours : aucun remboursement

Départ anticipé : il ne pourra donner lieu à aucun remboursement

Informations pratiques

Les commerces (à cinq minutes à pied)

Boulangerie, rue de la Préfecture, à 50 mètres

Supérettes (ouvert aussi le dimanche matin)

Nombreux bars et restaurants à proximité

Marché (mardi, vendredi et samedi) , les Halles Centrales, à 200 mètres

Médecin , pharmacies et clinique à proximité

Tous les Commerces sont à deux pas de l'appartement

Les Visites (à cinq minutes à pied)

Musée des Beaux Arts , Palais des Etats de Bourgogne

Théâtre , Musée Magnin

Eglise Notre Dame , Parcours de la Chouette

Se garer :

Parking souterrain, Boulevard de la Trémouille et Place Grangier : à 6 minutes à pied

Pour une semaine 24h/24h : 24 € au parking de la Trémouille

Se déplacer :

par avion avec Aéroport de Dijon-Longvic <http://www.aeroport.dijon.cci.fr/>

en train avec SNCF : 15 minutes de la gare de Dijon à pied <http://www.voyages-sncf.com/>

en taxi avec Dijon Taxis, centrale d'appel : 03-80-41-41-12

en bus avec Divia , navette gratuite avec Diviaciti <http://divia.actipage.net/index.php>

en tramway avec Divia, <http://www.divia.fr/277-Cartographie-interactive-du-reseau.html>

à vélo avec Velodi – station no 3 , place Notre Dame à 100 mètres de l'appartement <http://www.velodi.net/>

Numéros d'urgences :

- Police secours : 17
- Samu : 15
- Pompier : 18
- Numéro d'urgence européen (Urgences depuis un téléphone mobile) : 112
- Police municipale : 03.80.74.51.53
- Centre anti-poison : 03.80.29.37.97
- Urgence gaz : 0.810.433.021
- Urgence EDF : 0.810.333.021
- Urgence service des eaux : 0.810.874.874

Médecins et Pharmacies de garde :

- Médecin de garde : 03.80.40.28.28 (toutes les nuits de la semaine de 19 h 30 à 8h, le samedi de 12 h 30 à 20 h et le dimanche de 8 h à 20 h).
- SOS Médecins Dijon : 03.80.59.80.80
- Permanence Dentiste (le week-end) : 03.80.46.01.02
- SOS mains : 03.80.70.38.38
- SOS kiné : 03.80.53.70.00
- SOS 21 – Visites et Urgences Médicales : 03.80.78.68.68

Autres numéros utiles :

- Objets trouvés (Police municipale) : 03.80.74.52.22
- Fourrière automobile (hôtel de police tous services) : 03.80.44.55.00
- SPA (Fourrière animal) : 03.80.66.30.17

Liens utiles :

Météo : <http://france.meteofrance.com/>

Sorties sur Dijon : <http://www.dijon.fr/sortir.1.php>

Découvrir Dijon : <http://www.dijon.fr/decouvrir.6.php>

Site de la Ville de Dijon : <http://www.dijon.fr/>

Site de l'Office de Tourisme de Dijon : <http://www.dijon-tourism.com/>

Site de Cote d'Or Tourisme : <http://www.cotedor-tourisme.com/>

Site de Bourgogne Tourisme : <http://www.bourgogne-tourisme.com/>

N'hésitez pas à me contacter, je serai ravie de vous répondre au plus vite

NUITS CITADINES

Eric & Isabelle Sirdey

15 rue de la Préfecture

21000 DIJON

Téléphone : +33 6 87 22 79 63

contact@nuitscitadines.fr

www.nuitscitadines.fr



*Pour toute réservation effectuée directement par mon site, un cadeau de bienvenue vous sera offert
(sur prix non négociés)*

Nuits Citadines 15 rue de la Préfecture - 21000 DIJON France -

Isabelle Sirdey ☞ Téléphone + 33 (0) 6 87 22 79 63 – Télécopie + 33 (0)9 72 13 53 34 - contact@nuitscitadines.fr www.nuitscitadines.fr