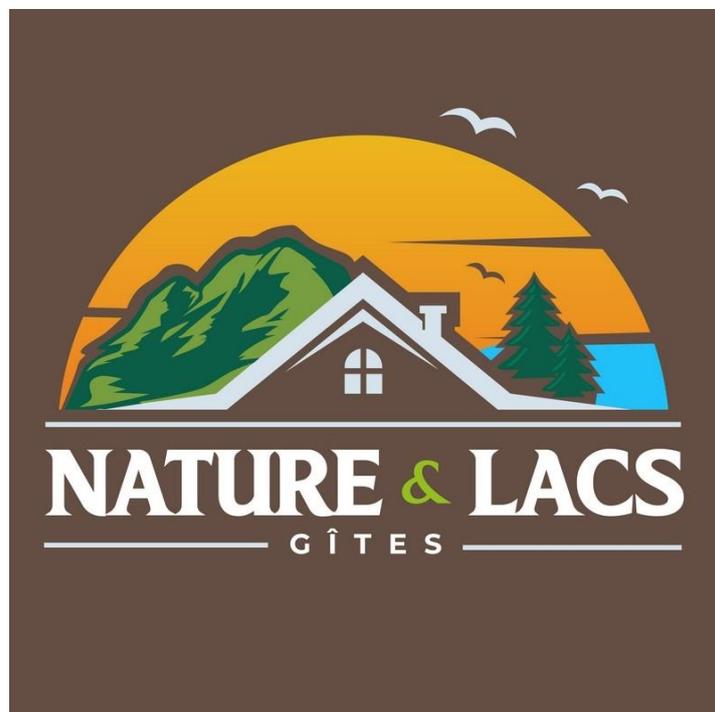


LIVRET D'ACCUEIL



Bienvenue aux Gîtes NATURE & LACS

Gîte de l'Atelier : Meublé de tourisme (3 étoiles)

Chalet des Sapins : Meublé de tourisme (3 étoiles)



1	INTRODUCTION	4
2	SE RENTRE AUX GÎTES.....	4
2.1	PLAN D'ACCÈS.....	4
2.2	TRANSPORTS	5
2.2.1	EN VOITURE	5
2.2.2	EN TRAIN.....	5
2.2.3	EN AVION.....	5
2.2.4	OÙ SE GARER	5
3	ARRIVÉE AUX GÎTES	5
3.1	LES CLÉS.....	5
3.2	ÉTAT DES LIEUX	5
3.3	PAIEMENT DU SÉJOUR.....	5
3.4	LINGE DE MAISON	6
3.5	MÉNAGE	6
4	DÉPART DES GÎTES.....	6
4.1	MÉNAGE	6
4.2	ÉTAT DES LIEUX	6
5	DESCRIPTIF DES GÎTES	6
5.1	MATÉRIEL À DISPOSITION	6
5.1.1	GÎTE DE L'ATELIER.....	6
5.1.2	CHALET DES SAPINS.....	10
5.1.3	INSTALLATIONS COMMUNES	12
5.1.3.1	LOCAL COMMUN	12
5.1.3.2	SAUNA INFRA-ROUGE (électrique).....	12
5.1.3.3	BAIN NORDIQUE (chauffage au bois)	13
5.1.3.4	TERRAIN DE JEUX.....	13
5.1.3.5	AIRE DE PIQUE-NIQUE	13
6	UTILISATION DES ÉQUIPEMENTS	14
6.1	ÉLECTRICITÉ	14
6.2	CHAUFFAGE	14
6.3	EAU	14
6.4	DÉCHETS	14
6.5	AUTRES ÉQUIPEMENTS	14
7	INFOS PRATIQUES.....	15
7.1	POUR FAIRE VOS COURSES.....	15
7.2	CARBURANTS.....	16

7.3	OÙ SE SOIGNER	16
7.4	PHARMACIES	16
7.5	NUMÉROS D'URGENCE.....	17
7.6	DISTRIBUTEURS AUTOMATIQUES BANCAIRES	17
7.7	RESTAURANTS	17
7.8	PIZZÉRIAS.....	17
7.9	PUBS	18
7.10	CASINOS.....	18
8	VISITER LA RÉGION	18

1 INTRODUCTION

Muriel et Pascal vous souhaitent la bienvenue et vous accueillent cordialement pour votre séjour aux Gîtes NATURE & LACS.

Nous espérons que votre séjour sera très agréable et empreint de calme, de loisirs et de détente.

Dans ce livret d'accueil, vous trouverez toutes les informations utiles à votre séjour. Nous restons bien entendu à votre disposition pour tout renseignement complémentaire :

Muriel Tél. 06 81 18 80 68

Pascal Tél. 06 75 37 41 95

Nous vous remercions d'avance de bien vouloir respecter les locaux et les équipements que nous avons aménagés et installés afin de vous offrir un confort optimal.

Pour le bien-être de tous et toutes, les Gîtes sont non-fumeurs.

Nous vous souhaitons un excellent séjour.

2 SE RENTRE AUX GÎTES

2.1 PLAN D'ACCÈS

LYON :

130 Kms (1h30mn)

GENÈVE :

85 Kms (1h30mn)

DIJON :

130 Kms (1h45mn)

BESANÇON :

115 Kms (1h45mn)

MACON :

135 Kms (1h30mn)

CHALON SUR SAÔNE :

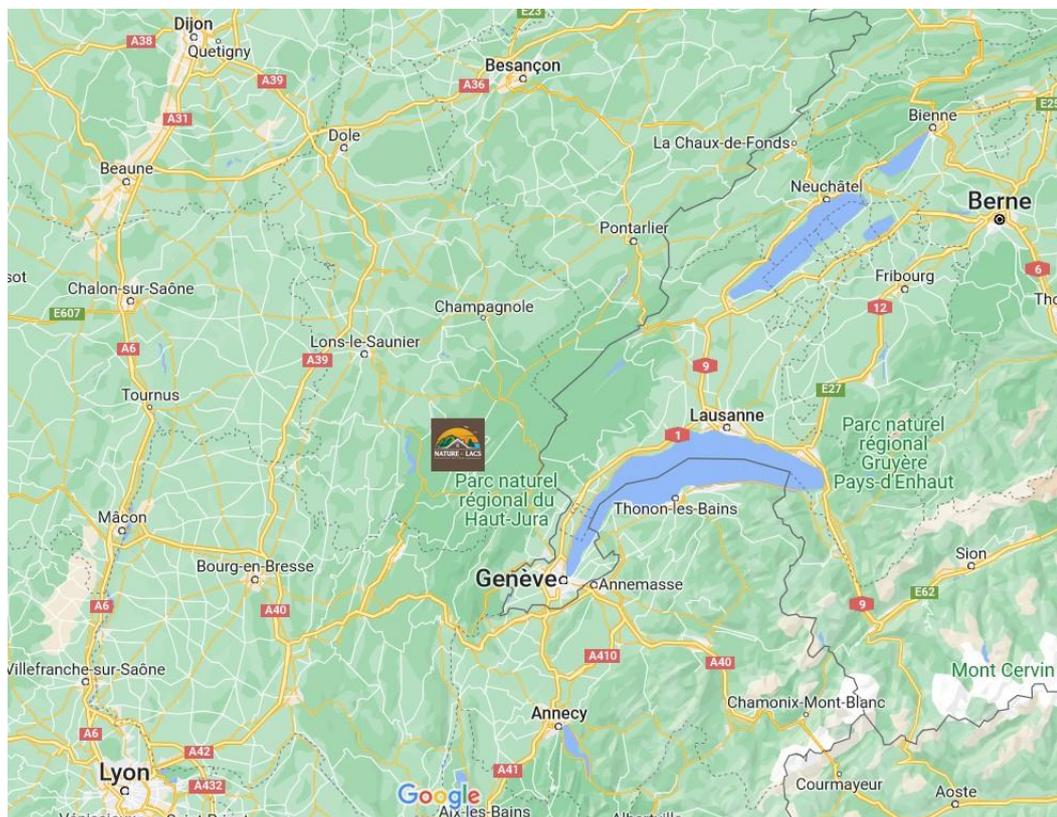
95 Kms (1h40mn)

LAUSANNE :

100 Kms (1h40mn)

MULHOUSE :

270 Kms (3h15mn)



2.2 TRANSPORTS

2.2.1 EN VOITURE

Depuis le Nord : LONS LE SAUNIER → CLAIRVAUX LES LACS → ÉTIVAL → LES RONCHAUX

Depuis le Sud : OYONNAX → MOIRANS EN MONTAGNE → LES CROZETS → LES RONCHAUX

Depuis l'Est : LES ROUSSES → MOREZ → PRÉNOVEL → ÉTIVAL → LES RONCHAUX

Depuis l'Ouest : SAINT-AMOUR → ORGELET → MEUSSIA → LES RONCHAUX

2.2.2 EN TRAIN

Gare de Lons-le-Saunier à 33 Kms (35mn)

2.2.3 EN AVION

Aéroport de Dole-Besançon-Dijon à 87 Kms (1h15mn)

Aéroport de Genève à 85 Kms (1h30mn)

2.2.4 OÙ SE GARER

Gîte de l'Atelier : 3 places de parking devant le gîte

Chalet des Sapins : 2 places de parking devant le gîte

3 ARRIVÉE AUX GÎTES

L'arrivée se fait à partir de 17h00 (autre horaire possible sur demande et selon disponibilités).

3.1 LES CLÉS

2 jeux de clés vous seront remis par Muriel ou Pascal, comprenant chacun la clé de votre gîte et la clé du local commun aux 2 gîtes. Une visite commentée de votre gîte sera effectuée.

3.2 ÉTAT DES LIEUX

A l'issue de la visite d'arrivée, un état des lieux sera signé par les 2 parties.

3.3 PAIEMENT DU SÉJOUR

Un acompte de 50% du prix de la location est demandée à la réservation (sauf par Airbnb).

A l'issue de la visite d'arrivée, le solde du séjour et/ou les options seront réglés aux bailleurs (espèces, chèque ou virement).

La taxe de séjour, collectée par nos soins (sauf réservation par Airbnb), sera facturée en sus en fonction du nombre d'adultes (1.70 € par jour et par personne).

Une caution de 300 € par gîte sera déposée (chèque ou espèces).

3.4 LINGE DE MAISON

Les draps sont fournis et les lits sont faits à l'arrivée.

En option, il est possible de louer un jeu de serviettes de bain pour votre séjour au prix de 6 € par personne : 1 serviette de toilette (50x100cm) et 1 linge de bain (70x140cm).

3.5 MÉNAGE

Nous mettons à votre disposition du matériel adapté (aspirateur, balai, balayette, kit nettoyage sol) et des produits d'entretien vous permettant de maintenir le gîte en bon état lors de votre séjour.

4 DÉPART DES GÎTES

Au moment de votre départ, le gîte doit être un minimum propre et rangé :

- les lits seront défaits et les draps seront déposés au pied de chaque lit
- les linges de bain loués seront déposés dans la salle de bain
- le coin cuisine sera propre et rangé
- le lave-vaisselle sera vidé et la vaisselle rangée
- les poubelles seront vidées (poubelle grise pour les sacs, poubelle bleue pour le recyclable, poubelle verte pour le verre) : voir paragraphe DÉCHETS.

4.1 MÉNAGE

Un forfait ménage obligatoire est prévu pour chaque gîte (50 €).

4.2 ÉTAT DES LIEUX

Avant votre départ, un état des lieux sera effectué et signé par les 2 parties. Les 2 jeux de clés seront restitués par les locataires. La caution sera restituée sauf en cas de dégradation ou de désaccord.

5 DESCRIPTIF DES GÎTES

5.1 MATÉRIEL À DISPOSITION

5.1.1 GÎTE DE L'ATELIER

CUISINE et COIN REPAS

1 réfrigérateur congélateur

1 four

1 four micro-ondes
1 lave-vaisselle
4 plaques de cuisson vitrocéramique
1 hotte
1 hachoir électrique
1 blender
1 grille-pain
1 bouilloire électrique
1 cafetière électrique
3 appareils combinés (raclette / grill / fondue) + 8 coupelles + 8 raclettes en bois + 8 fourchettes à fondue
1 rallonge électrique
16 assiettes plates
16 assiettes creuses
16 assiettes à dessert
16 verres à eau
9 verres à pied
16 mugs
4 bols
16 tasses à café et sous-tasses
4 ramequins
1 verre doseur
1 passoire
1 saladier avec couvercle
1essoreuse à salade
1 moule à tarte
1 moule en silicone à mini cakes
2 plats en pyrex
2 casseroles
1 poêle
1 wok
1 faitout
1 autocuiseur
3 couvercles
1 couvercle anti projections
1 râpe à fromage
1 louche
1 écumoire
1 spatule
1 fouet
1 tire-bouchon
2 ouvre boites
1 économiseur
2 paires de ciseaux

2 couverts à salade
3 grands couteaux
2 cuillères en bois
16 cuillères à soupe
16 fourchettes
16 couteaux
1 planche à découper
8 sets de table
1 dessous de plat en bois
1 bouteille à eau
1 égouttoir
2 poubelles
1 torchon à vaisselle
1 essuie mains tissu
1 gant et 1 manique pour four
1 table avec 5 rallonges et 1 pied central
8 chaises
1 meuble de rangement à casiers
1 radiateur électrique 2000 W
1 lampadaire Led
1 lampe de chevet
1 radio
1 banc range chaussures

PLACARD SOUS ESCALIERS

1 balai
1 pelle
1 balayette
1 kit lavage sol (1 seau +1 espagnole)
1 aspirateur
1 table à repasser
1 fer à repasser
1 étendoir à linge et pinces à linges

SALON / SÉJOUR

1 canapé convertible
4 coussins
1 radiateur électrique 2000 W
1 meuble TV
1 téléviseur
1 boîtier TNT
1 lecteur DVD
3 tables gigognes
2 tabourets
1 coffre banc de rangement

1 paravent
1 armoire penderie avec 7 cintres
2 lampes de chevets
1 miroir
1 jeu de tarot
1 jeu de 54 cartes

SALLE DE BAINS

1 cabine de douche
1 meuble double vasque
1 lave-linge MIELE
1 sèche serviettes
1 sèche-cheveux
1 poubelle
1 panier à linge
1 miroir loupe
1 trousse de secours

WC

MEZZANINE

1 lit 140x190cm
1 lit 90x200cm
6 oreillers
3 tables de chevet
3 lampes de chevet
1 penderie avec 10 cintres
1 fauteuil avec 1 coussin

CHAMBRE 1^{er} ÉTAGE

1 lit 160x200cm
2 lits gigogne 90x200cm
10 oreillers
1 meuble penderie avec 10 cintres
1 meuble commode
3 tables de chevet
3 lampes de chevet
1 miroir
1 paravent
1 radiateur électrique 1500 W

TERRASSE

1 table avec rallonge
8 chaises de jardin pliantes
1 barbecue

5.1.2 CHALET DES SAPINS

CUISINE et COIN REPAS

1 réfrigérateur congélateur
1 four micro-ondes + grill
1 lave-vaisselle
4 plaques de cuisson gaz
1 hotte
1 hachoir électrique
1 blender
1 grille-pain
1 bouilloire électrique
1 cafetière électrique
3 appareils combinés (raclette / grill / fondue) + 8 coupelles + 8 raclettes en bois + 8 fourchettes à fondue
1 rallonge électrique
14 assiettes plates
14 assiettes creuses
14 assiettes à dessert
14 verres à eau
8 verres à pied
14 mugs
4 bols
14 tasses à café et sous tasses
4 ramequins
1 verre doseur
1 passoire
1 saladier avec couvercle
1 essoreuse à salade
1 moule à tarte
1 moule en silicone à mini cakes
2 plats en pyrex
2 casseroles
1 poêle
1 wok
1 faitout
1 autocuiseur
3 couvercles
1 couvercle anti projections
1 râpe à fromage
1 louche
1 écumoire
1 spatule
1 fouet
1 tire-bouchon

1 ouvre boite
1 économe
2 paires de ciseaux
2 couverts à salade
3 grands couteaux
1 cuillère en bois
14 cuillères à soupe
14 fourchettes
14 couteaux
1 planche à découper
7 sets de table
1 dessous de plat en bois
1 bouteille à eau
1 égouttoir
2 poubelles
1 torchon à vaisselle
1 essuie mains tissu
2 maniques pour four
1 table avec 7 tabourets
1 lampe de chevet
1 radio
2 paniers

SALON / SÉJOUR

1 canapé convertible
6 coussins
1 table basse
1 téléviseur
1 boîtier TNT
1 lecteur DVD
1 jeu de tarot
1 jeu de 54 cartes
1 radiateur électrique

SALLE DE BAINS

1 sèche serviettes
1 sèche-cheveux
1 miroir loupe
1 étendoir à linge avec pinces à linge
1 trousse de secours
1 poubelle

WC

1 balai
1 pelle

- 1 balayette
- 1 kit lavage sol (seau + balai et lingette)

CHAMBRE 1

- 1 lit 160x200cm
- 1 radiateur électrique

CHAMBRE 2

- 1 lit JAZZ avec 1 lit de 140x190cm et 1 lit superposé de 90x190cm
- 1 coffre banc de rangement
- 1 radiateur électrique

TERRASSE

- 1 table avec rallonge
- 8 chaises de jardin pliantes
- 1 barbecue
- 1 armoire extérieure de rangement avec 1 aspirateur, 1 table à repasser, 1 fer à repasser

5.1.3 INSTALLATIONS COMMUNES

5.1.3.1 LOCAL COMMUN

Vous disposez de la clé d'accès au local commun qui comporte les équipements suivants :

- Luges
- Raquettes à neige (8 paires de différentes tailles)
- 2 lits bébé
- 2 chaises hautes bébé
- Jeux de société : 2 SCRABBLE, 1 MILLE BORNES, 1 jeu d'échecs, 1 jeu de loup garou (3 boîtes), 2 jeux de tarot, 1 jeu de 54, 1 jeu de 32 cartes, 1 jeu de 7 familles, 2 jeux de YAM'S, 1 jeu de MOLKY, 1 mallette de jeux divers.
- Environ 120 DVD
- Livres et revues...

Nous vous demandons de bien vouloir procéder au rangement des équipements après utilisation et avant votre départ.

5.1.3.2 SAUNA INFRA-ROUGE (électrique)

L'accès au sauna (option payante) se fait grâce à la serrure à code (code communiqué à votre arrivée). La notice d'utilisation se trouve à l'intérieur du sauna.

Cet équipement est commun aux 2 gîtes... nous vous demandons donc de l'utiliser en bonne intelligence.

Les enfants non accompagnés ne peuvent pas utiliser le sauna. L'utilisation du sauna par les enfants se fait sous l'entière responsabilité du ou des parents ou d'un adulte.

5.1.3.3 BAIN NORDIQUE (chauffage au bois)

L'accès au bain nordique (option payante) est commun aux 2 gîtes... nous vous demandons donc de l'utiliser en bonne intelligence.

Le bois fourni vous permet de chauffer initialement l'eau (environ 2 heures) à une température d'environ 38-40°C, et de maintenir cette température par un chauffage d'appoint quotidien (15 à 30mn).

Les enfants non accompagnés ne peuvent pas utiliser le bain nordique. L'utilisation du bain nordique par les enfants se fait sous l'entière responsabilité du ou des parents ou d'un adulte.

5.1.3.4 TERRAIN DE JEUX

Les équipements nécessaires sont à votre disposition dans le banc coffre :

- boules de pétanque
- ballons
- raquettes de badminton
- cages de mini foot.

Si vous souhaitez mettre en place le filet, merci de nous en faire la demande.

Nous vous demandons de bien vouloir procéder au rangement des équipements après utilisation.

5.1.3.5 AIRE DE PIQUE-NIQUE

1 table extérieure en bois avec bancs

1 balançoire

1 corde à nœuds

1 trapèze

L'utilisation des jeux par les enfants se fait sous l'entière responsabilité du ou des parents ou d'un adulte.

6 UTILISATION DES ÉQUIPEMENTS

6.1 ÉLECTRICITÉ

Le disjoncteur général se trouve dans le coffret électrique extérieur en façade du Gîte de l'Atelier (côté rue). En cas d'orage, il se peut que l'installation disjoncte... il faudra alors la remettre en service.

Chaque gîte comporte son propre tableau électrique avec un disjoncteur général propre au gîte. En cas d'orage, il se peut que l'installation disjoncte... il faudra la remettre en service.

6.2 CHAUFFAGE

Radiateurs électriques « intelligents » : mode d'emploi dans le dossier des notices.
Merci de veiller aux économies d'énergies.

6.3 EAU

L'eau chaude provient d'un chauffe-eau indépendant pour chaque gîte.

Afin que chacun puisse profiter d'une douche chaude, merci de ne pas gaspiller l'eau et d'organiser le planning des douches en bonne intelligence.

Merci de veiller aux économies d'énergies.

6.4 DÉCHETS

Vous disposez de 2 poubelles dans chaque gîte : 1 poubelle pour les déchets ménagers et 1 poubelle pour les déchets recyclables (cartons, papiers, plastiques, aluminium...). Merci de respecter les consignes de tri qui sont affichées à proximité.

A l'extérieur, vous pouvez rassembler :

- les déchets ménagers dans la grande poubelle grise devant le Gîte de l'Atelier
- les déchets recyclables dans la grande poubelle bleue devant le Gîte de l'Atelier
- le verre dans la poubelle verte sur le parking du Chalet des Sapins.

6.5 AUTRES ÉQUIPEMENTS

LAVE-VAISSELLE : mode d'emploi dans le dossier des notices

FOUR : mode d'emploi dans le dossier des notices

RÉFRIGÉRATEUR : mode d'emploi dans le dossier des notices

TV TNT et DVD : mode d'emploi dans le dossier des notices

RADIO : mode d'emploi dans le dossier des notices

CAFETIÈRE : mode d'emploi dans le dossier des notices

FOUR MICRO-ONDES : mode d'emploi dans le dossier des notices

BLENDER : mode d'emploi dans le dossier des notices

RACLETTE / FONDUE / PIERRADE : mode d'emploi dans le dossier des notices

MIXEUR : mode d'emploi dans le dossier des notices

ASPIRATEUR : mode d'emploi dans le dossier des notices

SÈCHE-CHEVEUX : mode d'emploi dans le dossier des notices

7 INFOS PRATIQUES

7.1 POUR FAIRE VOS COURSES

CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

CARREFOUR EXPRESS
2 Rue du Parterre



Bi1
16 Rte de Lons le Saunier



ALDI
19 Route de Lons le Saunier



MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

COLRUYT
Avenue de Franche Comté

**ORGELET (20 kms ; 25mn) :**

SUPER U
2 Rue de l'Industrie



7.2 CARBURANTS

39130 CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

CARREFOUR MARKET (parking ALDI) 19 Route de Lons le Saunier

STATION GARAGE BOUILLER (TOTAL) 2 Grande Rue

ELAN – GARAGE MARTELET (RENAULT) Route de Lons le Saunier

39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

COLRUYT Avenue de Franche Comté

39270 ORGELET (20 kms ; 25mn) :

SUPER U 2 Rue de l'Industrie

ELAN 5, avenue de Franche-Comté

7.3 OÙ SE SOIGNER

39130 CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

CABINET MÉDICAL DES LACS 2 Impasse du Tunnel

Tél. 03 84 25 82 60

7.4 PHARMACIES

39130 CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

PHARMACIE DES LACS 60 Grande Rue

Tél. 03 84 25 81 93

39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

PHARMACIE JURA SUD 2 Rue de Tyr

Tél. 03 84 42 00 39

39130 PONT-DE-POITTE (17 Kms ; 20mn) :

PHARMACIE PONTOISE 41 Grande Rue

Tél. 03 84 48 34 05

7.5 NUMÉROS D'URGENCE

POMPIERS : 18

SAMU : 15

POLICE / GENDARMERIE : 17

APPEL D'URGENCE EUROPÉEN : 112

ENFANTS DISPARUS : 116000

7.6 DISTRIBUTEURS AUTOMATIQUES BANCAIRES

CRÉDIT AGRICOLE 5B Grande Rue 39130 - CLAIRVAUX-LES LACS

BANQUE POPULAIRE 52 Grande Rue 39130 - CLAIRVAUX-LES LACS

LA BANQUE POSTALE 7 Grande Rue 39130 - CLAIRVAUX-LES LACS

CRÉDIT AGRICOLE 6 Rue du Murgin 39260 - MOIRANS-EN-MONTAGNE

BANQUE POPULAIRE 2 Rue Pasteur 39260 - MOIRANS-EN-MONTAGNE

LA BANQUE POSTALE Allée du Parc 39260 - MOIRANS-EN-MONTAGNE

7.7 RESTAURANTS

39150 SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX (25 Kms ; 30mn) :

CASINO JOA 7 Chemin des Crêts

Tél. 03 63 28 99 90

39150 GRANDE-RIVIÈRE CHÂTEAU (20 Kms ; 22mn) :

LE TOUR DU LAC 11 Hameau de l'Abbaye

Tél. 03 84 33 58 08

LOGIS DE L'ABBAYE 2 Hameau de l'Abbaye

Tél. 03 84 60 11 15

39130 CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

AU TEMPS JADIS 46 Grande Rue

Tél. 03 84 25 41 48

A LA FONTAINE 1 Place du 8 mai 1945

Tél. 03 84 25 81 22

LA POËLÉE Rue Traversière

Tél. 03 84 25 80 76

L'INSTANT GOURMAND 9 Grande Rue

Tél. 06 52 28 14 72

39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

LE REGARDOIR 45 Avenue de Franche-Comté

Tél. 03 84 42 01 15

7.8 PIZZÉRIAS

39130 CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

PIZZA DES LACS (à emporter) 2 Rue Saint-Roch

Tél. 03 84 44 27 81

39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

LA PRISE D'EAU 10 Place de Verdun

Tél. 03 84 45 67 10

7.9 PUBS

CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

A LA FONTAINE 1 Place du 8 mai 1945 39130 - CLAIRVAUX-LES LACS Tél. 03 84 25 81 22

7.10 CASINOS

SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX (25 Kms ; 30mn) :

CASINO JOA 7 Chemin des Crêts 39150 – SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX Tél. 03 63 28 99 90

LONS-LE-SAUNIER (35 Kms ; 37mn) :

CASINO JOA 795 Boulevard de l'Europe 39000 – LONS-LE-SAUNIER Tél. 03 84 87 06 06

8 VISITER LA RÉGION

Vous pouvez retrouver toutes les informations utiles (lieux à visiter, activités à faire, culture régionale, évènements...) dans la riche documentation touristique que nous mettons à votre disposition.

Vous pouvez également prendre contact avec les organismes suivants :

CLAIRVAUX-LES LACS (12 Kms ; 15mn) :

TERRE D'ÉMERAUDE TOURISME 12 Rue Saint-Roch 39130 - CLAIRVAUX-LES LACS Tél. 03 84 25 27 47

MOIRANS-EN-MONTAGNE (14 kms ; 15mn) :

BUREAU DU TOURISME 3 bis Rue du Murgin 39260 - MOIRANS-EN-MONTAGNE Tél. 03 84 42 31 57

ORGELET (20 kms ; 25mn) :

BUREAU DU TOURISME 1 bis Place du Col Varroz 39270 – ORGELET Tél. 09 70 71 77 05

SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX (25 Kms ; 30mn) :

OFFICE DE TOURISME HAUT-JURA GRANDVAUX 7 place Simone Veil 39150 – SAINT-LAURENT-EN-GRANDVAUX Tél. 03 84 60 15 25

MÉNÉTRUX-EN-JOUX (32 kms ; 35mn) :

Point d'information touristique des Cascades du Hérisson Val Dessus Tél. 03 84 25 27 47

LONS-LE-SAUNIER (35 Kms ; 37mn) :

Jura Tourisme - Comité Départemental du Tourisme du Jura 17 Rue Rouget de Lisle 39000 – LONS-LE-SAUNIER Tél. 03 84 87 08 88