

L'Atelier, logement indépendant, neuf et cocooning, 2 pièces, 45 m², de plain-pied. Proche Gare, Cité Gastronomique, Centre-ville, Tram et Bus. Parking gratuit. Terrasse avec BBQ et salon de jardin. Abri vélos possible. Situé au bord du canal sur les pistes cyclables et la promenade de l'Ouche. Quartier diversifié offrant animation et verdure, patrimoine et culture urbaine, au départ de la route des Grands Crus. Accueil personnalisé.

Animaux sous conditions précisées avec les propriétaires

Décoré avec goût et originalité. Fonctionnel et bien équipé. Entrée directe dans la pièce de vie, équipée d'une vraie cuisine (micro-ondes multi-fonctions, bouilloire, cafetière, expresso, lave-vaisselle, lave-linge, grille-pain,...), d'une table de vigneron rénovée, et d'un coin salon. Documentation touristique, jeux de société, livres et télévision à disposition. Wifi rapide. Dans cette pièce, accès à la chambre, à la salle de bain, aux wc indépendants. Dans la chambre, un grand lit (160 x 200), une grande armoire, une penderie et un bureau.

Parking aisé en contre allée devant la maison. Dans le jardin, un espace individualisé est dédié.

Logement sur voie verte (pistes cyclables), pêche sur pas de la porte, le long des quais balade Port du canal à 10 minutes et plage lac kir 25 minutes à pied. Centre historique 20 minutes à pied, commerces et transports (bus, tram) à 200 m.

Promenade de l'Ouche, Parc de la chartreuse de Champmol (Puits de Moïse, Chapelle classée et Centre d'Art Singulier), Parc de l'Arquebuse (Muséum d'histoire naturelle et Planétarium, Jardin Botanique), Brasserie artisanale, Cité gastronomique, cinémas, péniche bistrot flottant, sont à deux pas du logement.

Porte ouverte sur la route des vins et ses grands crus, mais aussi sur celle du crémant, ainsi que sur le Morvan et l'Auxois, le Doubs et le Jura

A 10 mn à pied de la gare. Seulement à 1h30 de Paris (TGV).

Facilement accessible depuis les autoroutes.

Le Parking Monge DiviaPark (460 places, à 5 mn) est équipé de 7 bornes de recharge pour véhicules électriques.

Tram T2 arrêts 1er mai ou Jean Jaurès. Bus L4 arrêt Sainte Chantal.